

## Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

### 1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Põllumajandus- ja Toiduamet  Kiri nr 6.2-2/30005	<p>Transpordiamet algatas tee ehitusloa andmise menetluse riigitee 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru tee km 2,65-2,95 lõigu rekonstrueerimiseks. Tee ehitustööd toimuvad 2025. aastal vastavalt projektile „Riigitee nr 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-2,95 lõigul liiklusohtliku koha kõrvaldamise ehitusprojekt“ (töö nr 2521).</p> <p>Projekti eesmärk on olemasolevale maanteele ohutu teeületuskoha kavandamine, bussipeatuste nihutamine, nende ühendamine jalgteedega ning Rakvere – Pärnu suunal vasakpöörderaja tekitamine, et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ning määrata tehniliselt vajalik teemaa.</p> <p>Põllumajandus ja Toiduamet ei esita ehitusloa ja planeeritavate projektipõhiste tegevuste osas täiendavaid ettepanekuid. Transpordimaa on otstarbekas välja arvata maaparandusehitise Pikanõmme PÜ-38) (MPS 6112350010010/001) maa-alast. Transpordiametil esitada peale ehitustööde lõppu vastavasisuline taotlus maa-ala välja arvamiseks maaparandusehitise Pikanõmme PÜ-38) (MPS 6112350010010/001) alast. Põllumajandus ja Toiduamet kooskõlastab „Riigitee nr 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-2,95 lõigul liiklusohtliku koha kõrvaldamise ehitusprojekt“ (töö nr 2521) ja ehitusloa eelnõu.</p>	<p><b><u>Otsus:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.</li> <li>Maaparandusehitise osas esitatud informatsioon võtta teadmiseks ja Transpordiametil esitada pärast ehitustööde lõppu taotlus transpordimaa maa-ala välja arvamiseks maaparandusehitise Pikanõmme PÜ-38) (MPS 6112350010010/001) alast.</li> </ol>
2	Maa-amet  Kiri nr 6-3/24/8808-2	<p>Edastasite 09.07.2024 Maa-ametile kirjaga nr 8-1/24-004/12016-1 kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru tee km 2,65-2,95 lõigu rekonstrueerimise ehitusloa eelnõu.</p>	<p><b><u>Otsus:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.</li> <li>Kohaliku võrgu geodeetiliste märkide säilitamise, teisaldamise või</li> </ol>

	<p>Projekteeritavale alale jäävad kohaliku võrgu märgid 9530 (GPA ID 9036) ja 7006 (GPA ID 219137). Geodeetiliste märkide kaitsevöönd on 3 meetrit märgi keskmest. Vastavalt keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“ § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsusüksus.</p> <p>Palume pöörduda kohaliku omavalitsuse poole nimetatud geodeetiliste märkide säilitamise, teisaldamise või kõrvaldamise tingimuste osas.</p> <p>Maa-amet nõustub eelnõuga.</p>	<p>kõrvaldamise osas tuleb pöörduda kohaliku omavalitsuse poole.</p>
--	---	--

## 2. ARVAMUSED

### 2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Tarbegaas OÜ Kiri 12.07.2024	<p>Tarbegaasile kuulub Tammiste külas Tori vallas Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee ja Randivälja tee ristmiku piirkonnas asuv 250PE maa-alune B kategooria maagaasitorustik. Rõhk torustikus on 4-5 bar. Taristu kaitsevööndi ulatus on 1m mõõdetuna torustiku välisseinast mõlemale poole.</p> <p>Tarbegaas muudetud tehnilised tingimused “Riigitee nr 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-2,95 lõigul liiklusohtrliku koha kõrvaldamise ehitusprojekt“ (töö nr 2521). ehitusloa vormistamiseks (edaspidi Tehnovõrkude projekt).</p> <p>1. Tehnovõrkude projekti tehnilised tingimused peavad olema koostatavate projektide kohustuslik osa.                  2. Tagada minimaalne vertikaal- ja horisontaalkuja maagaasitorustiku ning Tehnovõrkude projektis ette</p>	<p><b>Otsus:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Kooskõlastada tehnovõrkude projekt Tarbegaas OÜ’ga enne ehitustööde algust.</li> <li>Lugeda, et arvamuse avaldaja on nõus ehitusloa andmisega.</li> </ol>

	<p>nähtud kommunikatsioonide ja ehitiste vahel: kaugus gaasitorustikust vertikaalsuunal 0,5 m ja horisontaalsuunal 1 m, kusjuures kaugusi mõõdetakse kommunikatsioonide välisseinte (sh kaitsehülss) vahel.</p> <p>3. Kõik projekteeritavad kommunikatsioonid ja ehitised, mis jäävad maagaasi taristu kaitsevööndisse peavad Tehnovõrkude projektis olema välja toodud koos sügavustega alates maapinnast ja sügavuste vahega maagaasi torustikust. Samuti peavad olema välja toodud kommunikatsioonide ja ehitiste vahelised kaugused maagaasi torustikuga horisontaalsuunal.</p> <p>4. Kõik projekteeritavad kommunikatsioonid ja ehitised, mis Tehnovõrkude projekti joonistel jäävad maagaasi taristule lähemale kui 5m, tuleb viidata sildiga “ettevaatust maagaasi torustik”.</p> <p>5. Tehnovõrkude projektis ette nähtud kommunikatsioonide sisenemine maagaasi taristu kaitsevööndisse 1m raadiuses torustikust on lubatud ainult ristumiseks.</p> <p>6. Maagaasi taristu kaitsevööndi alale projekteeritavad ja ehitatavad kommunikatsioonid ja ehitised peavad tagama maagaasitorustiku säilimise olemasoleval kujul muutumatuna.</p> <p>7. Maagaasi taristu kaitsevööndis 1 m raadiuses torustikust, mõõdetuna torustiku (sh kaitsehülss) välisseinast, kaevata ainult käsitsi. Kaevetehnika kasutamine on keelatud.</p> <p>8. Maagaasi taristu kaitsevööndis 1 m raadiuses torustikust on keelatud kasutada olulist vibratsiooni tekitavat kerg- ja rasketehnikat.</p> <p>9. Kui Tehnovõrkude projektis ette nähtud kommunikatsioonide paigaldamine toimub kinnisel meetodil, siis</p>	
--	--	--

		<p>tuleb enne puurimistööde alustamist täpselt määrata gaasitorustiku asukoht ja puurimise sügavus ning kooskõlastada see Tarbegaasiga. Ristumise asukoht(ad) maagaasi torustikuga tuleb lahti kaevata enne puurimise alustamist.</p> <p>10. Maapinnani ulatuvad maagaasi kraanid, mis lõpevad metallist kaitseluukidega (kaped) ja mis jäävad ehituse trajektoorile tuleb tuvastada, märkida ja kaitsta. Keelatud on tegevus, mis võib kraanid-kaped lõhkuda. Lõhkumise korral teavitada sellest koheselt Tarbegaas`i. Lõhutud maagaasi kraanid-kaped tuleb töö tellija/teostaja kulul asendada uutega. Maagaasi kraanid koos kapedega taastada teekatte/maapinna sisse tasapinnaliselt teekattega/maapinnaga.</p> <p>11. Maagaasi taristu oranžid märkepostid, mis jäävad ehituse trajektoorile tuleb tuvastada, märkida ja kaitsta või paigaldada teise asukohta vastavalt Tarbegaasi juhistele. Märkepostide lõhkumise korral teavitada sellest koheselt Tarbegaas`i. Lõhutud märkepostid tuleb töö tellija/teostaja kulul asendada uutega.</p> <p>12. Ehitus- ja kaevetööde käigus taastada maagaasi torustiku kohal ja all asuv liivapadi, torustiku kollane märkelint kirjaga MAAGAAS ning torustiku metallist märkekaabel.</p> <p>13. Kirjed tööde kohta, millele on viidatud punktides 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 peavad kajastuma ehitustööde päevikus või kaetud tööde aktis. Vajaliku dokumentatsiooni koopia tuleb esitada Tarbegaasile.</p> <p>14. Tarbegaasi taristu kaitsevööndis toimuvatele ehitus- ja kaevetöödele on kohustuslik välja kutsuda ettevõtte esindaja.</p> <p>15. Lähteandmed kehtivad 1 aasta.</p> <p>16. Tehnovõrkude projekt ja selle muudatused kooskõlastada Tarbegaas`iga.</p>	
--	--	---	--

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-2,95 lõigu rekonstrueerimiseks“  
 lisa 2

2	AS Pärnu Vesi Kiri 10.07.2024	Projekt „Riigitee nr 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru km 2,65-2,95 lõigul liiklusohutliku koha kõrvaldamise ehitusprojekt“ (töö nr 2521) kooskõlastatud.	<b><u>Otsus:</u></b> Lugeda, et arvamuse avaldaja on nõus ehitusloa andmisega.
3	Telia Eesti AS Kiri EC.1-5.1/781-1	Riigitee 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru tee km 2,65 2,95 asuva lõigu rekonstrueerimiseks koostaud projekti kooskõlastus NR 35855975 on aegunud (kehtib kuni 02.12.2022). Ennem ehitusloa väljastamist palun projekt uuesti kooskõlastada.	<b><u>Otsus:</u></b> 1. Kooskõlastada tehnovõrkude projekt Telia Eesti AS’ga enne ehitustööde algust. 2. Lugeda, et arvamuse avaldaja on nõus ehitusloa andmisega.
4	Sindi Vesi OÜ	-	<b><u>Otsus:</u></b> Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.
5	Tori Vallavalitsus	-	<b><u>Otsus:</u></b> Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.
6	MTÜ Pärnumaa Ühistranspordikeskus	-	<b><u>Otsus:</u></b> Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.
7	Elektrilevi OÜ	-	<b><u>Otsus:</u></b> Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.

## 2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas tee ehitusloa eelnõu menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Surju metskond 11	73001:008:1983
Surju metskond 12	73001:008:0556

\* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul tee ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).